

RÉUNION PUBLIQUE

Orsay



DIAGNOSTICS DE VULNÉRABILITÉ AUX INONDATIONS À L'ATTENTION DES RIVERAINS DES VILLES DE PALAISEAU ET D'ORSAY RÉPARTIS ENTRE CERTAINS SECTEURS DU BASSIN VERSANT ORGE-YVETTE



OSGAPi

Orianne REBOUD

Cheffe de projet - Ingénieure diagnostiqueuse

oreboud@osgapi.com

Orsay, octobre 2024

07/04/2025

PLAN

- 1 Contexte de l'opération
- 2 Présentation du bureau d'études
- 3 Objectifs du dispositif
- 4 De l'information aux travaux





CONTEXTE DE L'OPÉRATION



Des inondations récentes et marquantes pour le territoire

- Mars 1978
- Juin 2016 : Q100 sur l'Yvette
- Octobre 2024

Inondations en Essonne : les leçons à retenir d'un épisode hors normes

Par Cécile Chevallier et Sébastien Morelli
Le 14 juin 2016 à 20h44



Croissy, le 4 juin. Des milliers de riverains ont été évacués lors des épisodes de crue de début juin. (LP/Cécile Chevallier)

Crue de 2016

magnum sauto L'ESPRESSO

« C'est pire qu'en 2016 » : la tempête Kirk fait sortir l'Yvette de son lit, gros dégâts à Orsay et Gif

Maison et jardins inondés à Orsay, pont de fortune pour traverser la rue à Gif-sur-Yvette... Le nord ouest du département a été particulièrement touché par la crue de l'Yvette après la tempête Kirk.

Par Florian Garcia
Le 10 octobre 2024 à 18h20



Gif-sur-Yvette (Essonne), jeudi 10 octobre. Les piétons ont le choix entre la traversée sur ce pont de fortune ou dans le camion des agents communaux. LP/Florian Garcia

Crue de 2024



CONTEXTE DE L'OPÉRATION



SIAHVY (Syndicat Intercommunal pour l'Aménagement Hydraulique de la Vallée de l'Yvette)

- ❖ Compétence GEMAPI depuis 2015 (GEstion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations).
- ❖ A ce titre, il porte un **PAPI d'intention** (Programme d'Action Prévention des Inondations) Orge-Yvette labellisé en 2018.

PAPI : outil opérationnel qui permet d'élaborer une politique globale de gestion intégrée du risque inondation



PAPI d'intention

(connaissance + élaboration stratégie)



PAPI complet

(travaux et actions)

1 | CONTEXTE DE L'OPÉRATION

Orsay
Palaiseau

Axe 5 du PAPI: Réduire la
vulnérabilité

Réalisation de diagnostic de
vulnérabilité face aux inondations

PAPI d'intention



OSGAPi



PRÉSENTATION D'OSGAPI

Bureau d'études et conseil

Prévention des inondations



Assistance à maîtrise d'ouvrage

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour l'élaboration ou la mise en œuvre d'actions de prévention.



Diagnostics de vulnérabilité

Diagnostics de vulnérabilité des territoires, des bâtis et des réseaux.



Communication et sensibilisation

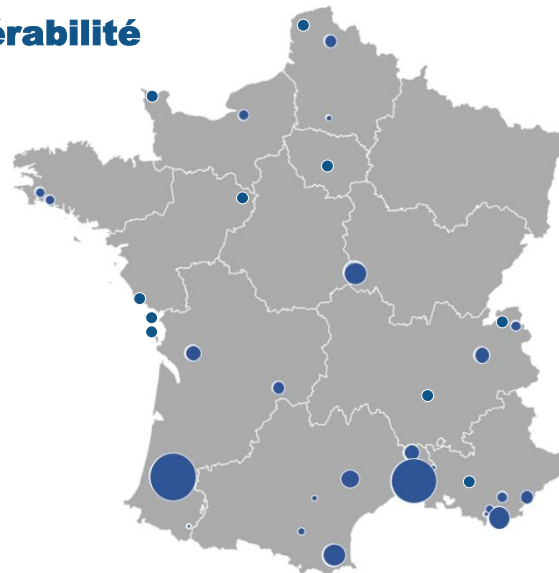
Communication et sensibilisation sur le risque d'inondation.



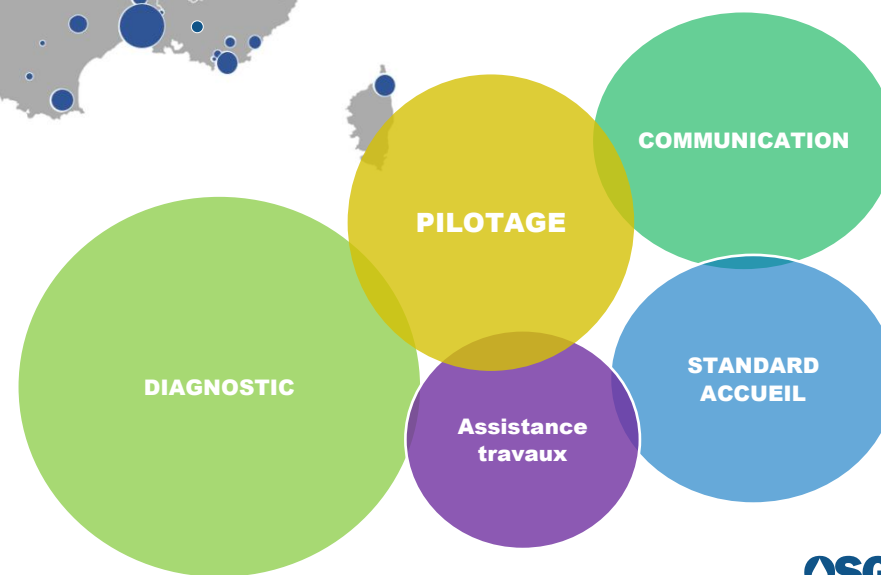
Études

Études hydrologiques, hydrauliques et hydromorphologiques.

Opérations de réduction de la vulnérabilité



20 collaborateurs





OBJECTIFS DU DISPOSITIF

ACCOMPAGNER LES PROPRIÉTAIRES

↪ Réalisation d'un diagnostic personnalisé, gratuit et confidentiel.

1

SENSIBILISER LES OCCUPANTS AU RISQUE INONDATION

- Détails de l'exposition au risque
- Présentation des bons comportements
- Information personnalisée
- Réponses aux interrogations

2

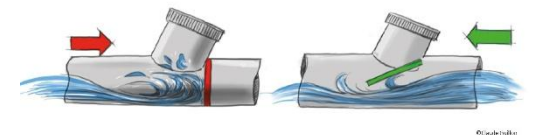
RÉDUIRE LA VULNÉRABILITÉ DES BIENS ET DES PERSONNES

- Limiter les risques pour les personnes
- Limiter les dommages aux biens
- Limiter les délais de retour à la normale
- Limiter les dommages sur l'environnement immédiat

3

MISE EN ŒUVRE DES TRAVAUX DE PROTECTION

- Aide à la décision sur les travaux préconisés



4 DE L'INFORMATION AUX TRAVAUX



Informer les personnes éligibles



Accueillir les bénéficiaires



Diagnostiquer les habitations



Remettre les rapports



Travaux



Information relayée par :

→ Campagnes de courriers

→ Bouche-à-oreille

→ Affichage et flyers

→ **Réunion publique**

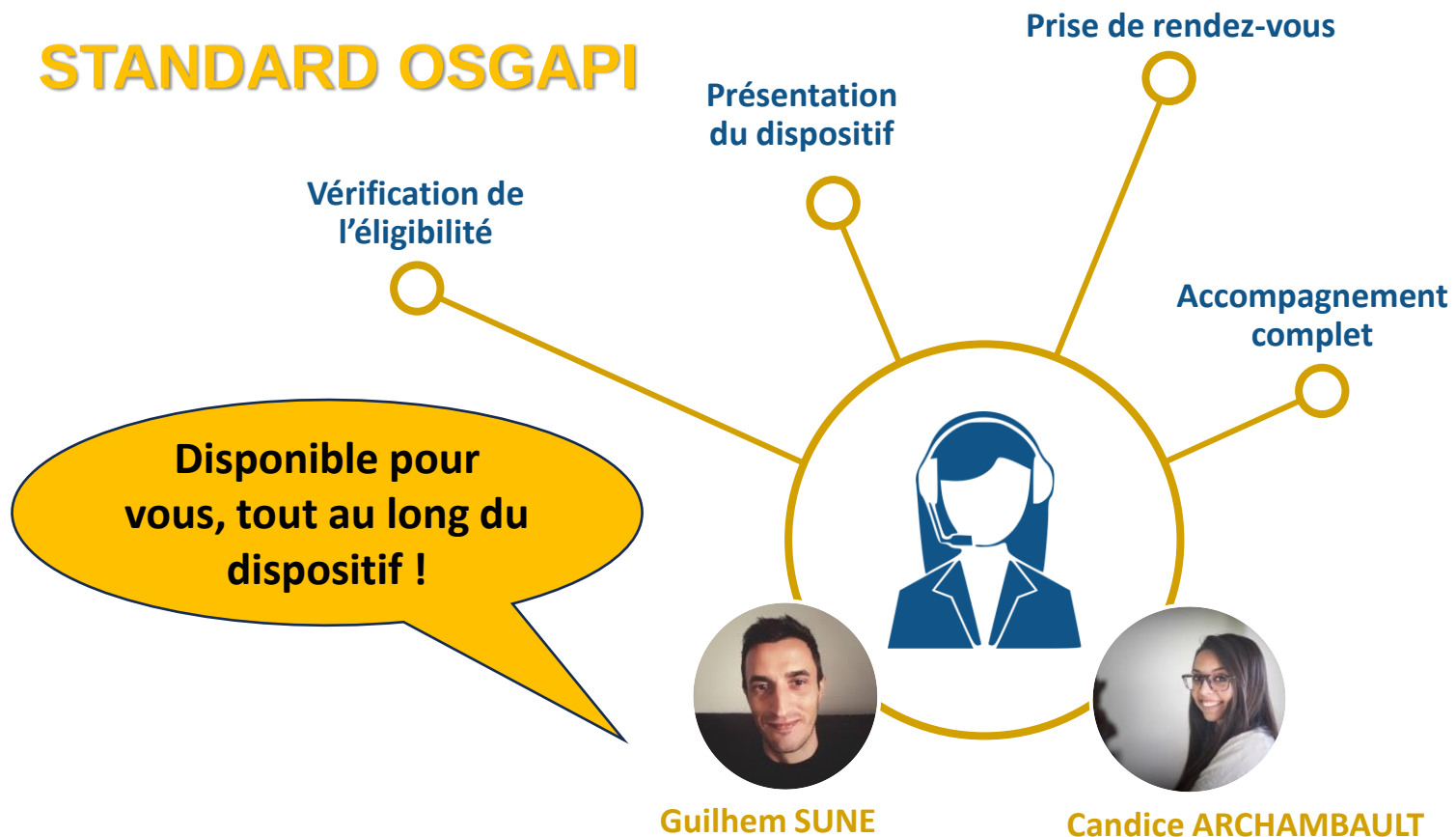
Orsay



DE L'INFORMATION AUX TRAVAUX



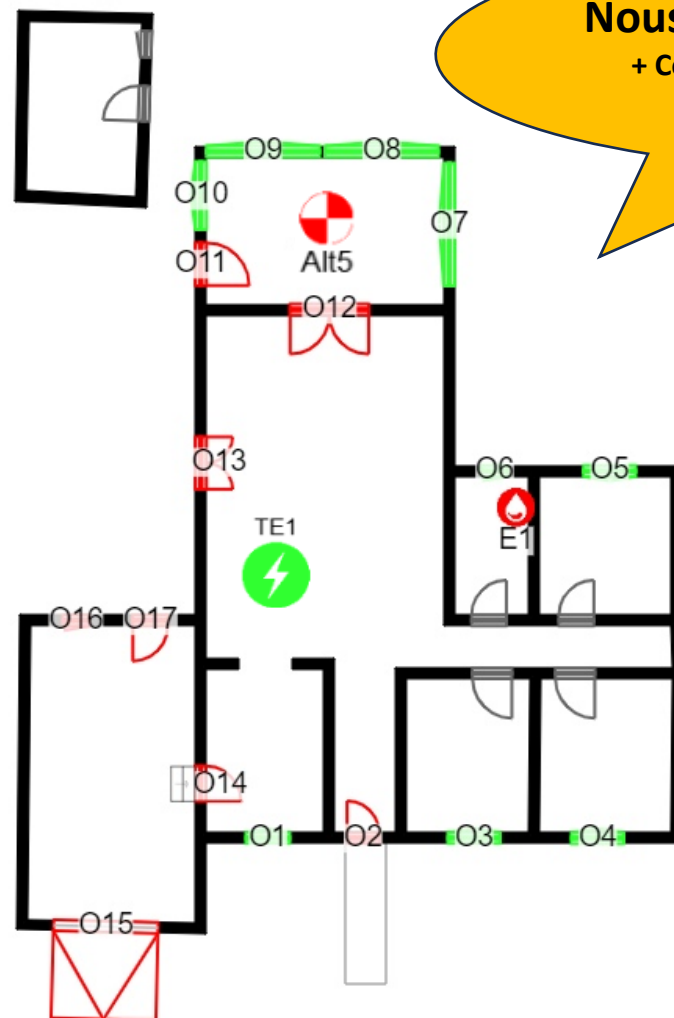
STANDARD OSGAPI



9h00 – 18h00
09 74 76 93 52



Travaux



+ Connaissance de votre habitation
+ Evènements vécus



- Visite 1h00/1h30,
- Questions/réponses autour du diagnostic,
- Levé topographique fait par un technicien spécialisé,
- Visite de l'habitation
- Identification des points de vulnérabilité

4! DE L'INFORMATION AUX TRAVAUX



Informer les personnes éligibles

REMISE DU RAPPORT DE DIAGNOSTIC (REMISE EN MAINS PROPRES OU MAIL)



Accueillir les bénéficiaires



Diagnostiquer les habitations

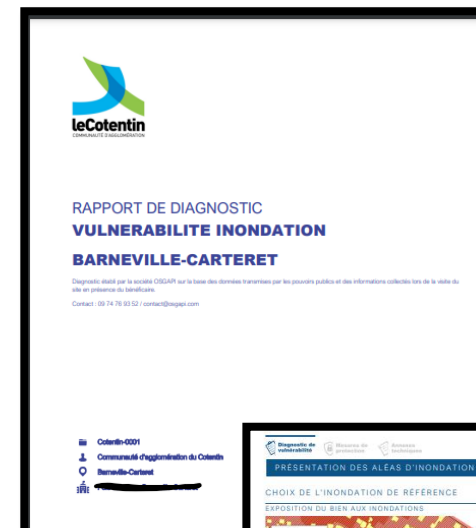


Remise des rapports



Travaux

1. Caractéristique inondable de votre habitation
2. Tableau de financement des mesures et subventions
3. Fiche présentant chaque mesure



PROGRAMME DE MESURES				
SYNTHÈSE DES MESURES STRUCTURELLES OU TECHNIQUES				
N°	Mesures	Intégration aux plans	Coûts	Subvention max 50 %
1	Créer une zone refuge	Obligatoire	30 000 €	15 000 €
2	Installer un clapet anti-retour	Obligatoire	300 €	150 €
3	Mettre hors d'eau les réseaux électriques	Obligatoire	3 000 €	1 500 €
4	Créer un rideau descendant	Recommandée	3 000 €	-
5	Obturer temporairement les orifices d'alimentation	Recommandée	1 000 €	-
6	Imperméabiliser les voies d'entrée des eaux (fissures ou réseaux)	Recommandée	200 €	-
7	Mettre hors d'eau les équipements de génie climatique	Recommandée	4 800 €	-
8	Mettre hors d'eau les équipements de production d'eau chaude sanitaire	Recommandée	1 200 €	-
9	Acquiescer une pompe d'évacuation des eaux	Recommandée	2 000 €	-
10	Rehausser les stocks	Recommandée	Non estimé	-

PLAN DE FINANCEMENT DES MESURES STRUCTURELLES OU TECHNIQUES			
Type de mesure	État	Bénéficiaire	Total
Mesures obligatoires	16 600 €	16 600 €	33 200 €
Mesures recommandées	-	4	12 200 €
Total général	16 600 €	20 600 €	45 800 €



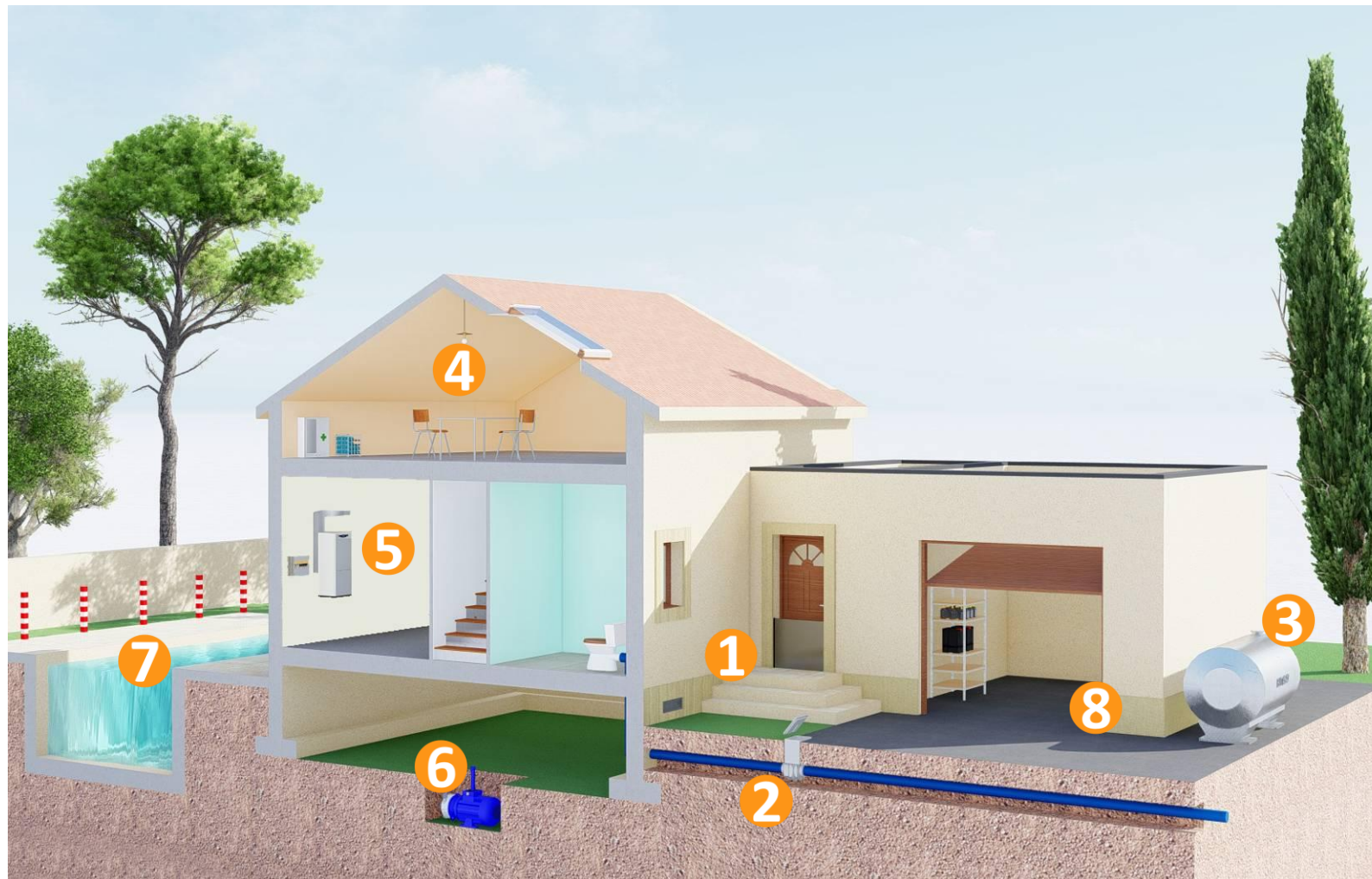
4 DE L'INFORMATION AUX TRAVAUX

PROPOSITION DE MESURES



RÉSISTER
À L'INONDATION

- 1** BATARDEAUX ET OBTURATEURS
- 2** CLAPET ANTI RETOUR
- 3** ARRIMAGE D'OBJET FLOTTANT
- 7** BALISAGE DES BASSINS ENTERRÉS



CÉDER
À L'INONDATION

- 4** ESPACE REFUGE
- 5** REHAUSSE D'APPAREIL
- 6** POMPE D'ÉVACUATION DES EAUX
- 8** TRAITEMENT DES PAROIS

4 DE L'INFORMATION AUX TRAVAUX

MESURES SUBVENTIONNÉES (MESURES OBLIGATOIRES DU PPRI DE LA VALLÉE DE L'YVETTE)



**CÉDER
À L'INONDATION**

3 ARRIMAGE
OU MISE
HORS D'EAU
D'OBJET
TOXIQUE/
DANGEREUX

5 REHAUSSE DES
INSTALLATIONS
ÉLECTRIQUES



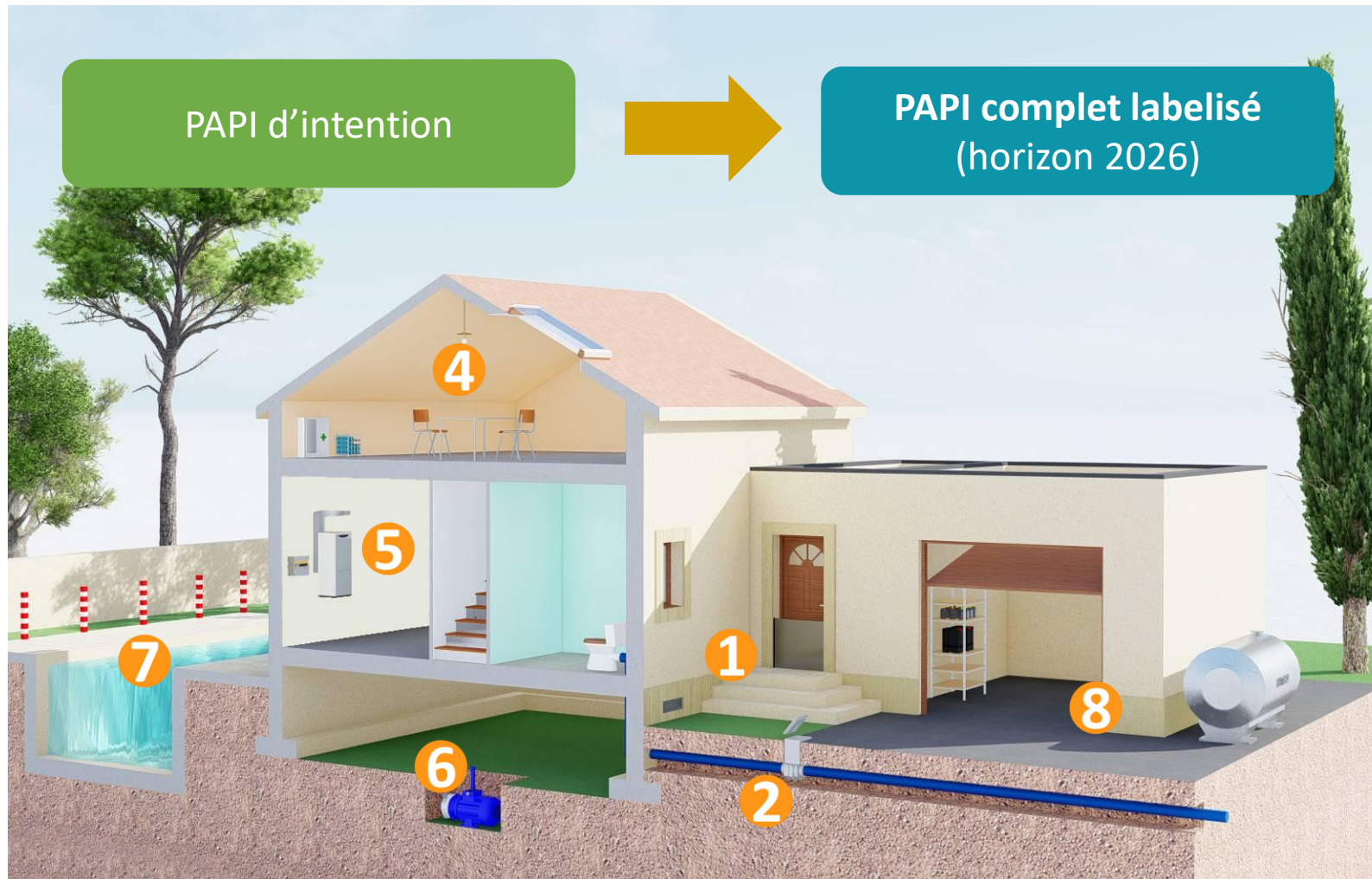
4 DE L'INFORMATION AUX TRAVAUX

POUR LES AUTRES MESURES



RÉSISTER
À L'INONDATION

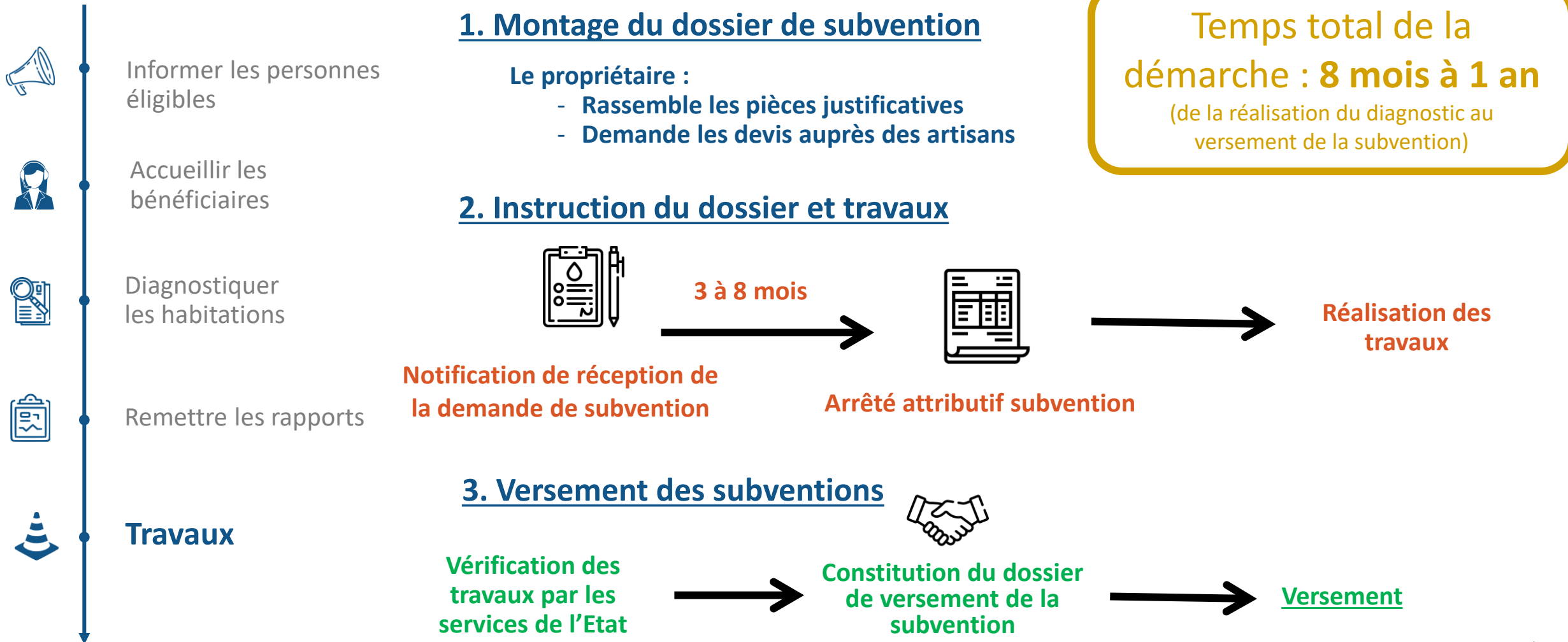
- 1** BATARDEAUX ET OBTURATEURS
- 2** CLAPET ANTI RETOUR
- 7** BALISAGE DES BASSINS ENTERRÉS



CÉDER
À L'INONDATION

- 4** ESPACE REFUGE
- 5** REHAUSSE D'APPAREIL
- 6** POMPE D'ÉVACUATION DES EAUX
- 8** TRAITEMENT DES PAROIS

4 DE L'INFORMATION AUX TRAVAUX



MERCI POUR VOTRE ATTENTION

INSCRIPTIONS AUX DIAGNOSTICS :

- 1^{ère} campagne du 14/04/2025 au 18/04/2025
- 2^{ème} campagne du 05/05/2025 au 07/05/2025
- D'autres dates de campagne seront disponibles.

OSGAPi



09 74 76 93 52

contact@osgapi.com

www.osgapi.com

Orsay



BATARDEAU



Dispositif amovible placé devant les ouvertures (portes, fenêtres, montants fixes) pour ralentir l'entrée des eaux.

€ ~ 1 000 € / m²



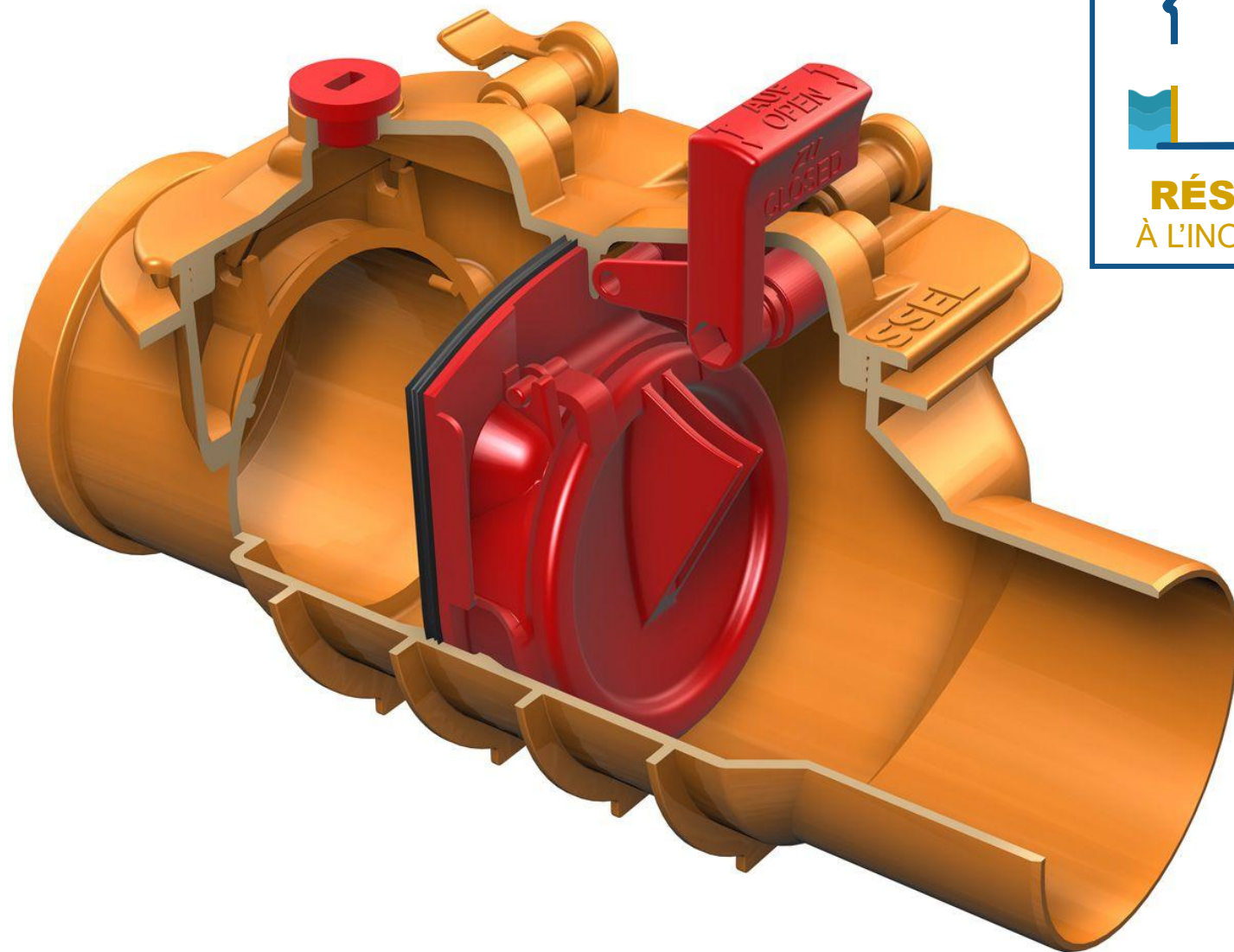
RÉSISTER
À L'INONDATION

CLAPET ANTI-RETOUR



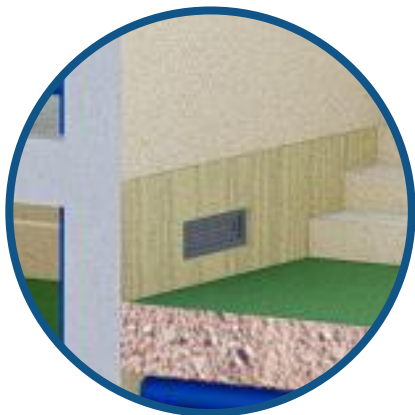
Dispositif permanent installé sur les évacuations d'eaux usées, visant à empêcher la remontée des eaux dans le bâtiment.

€ ~ 800 à 2 500 €



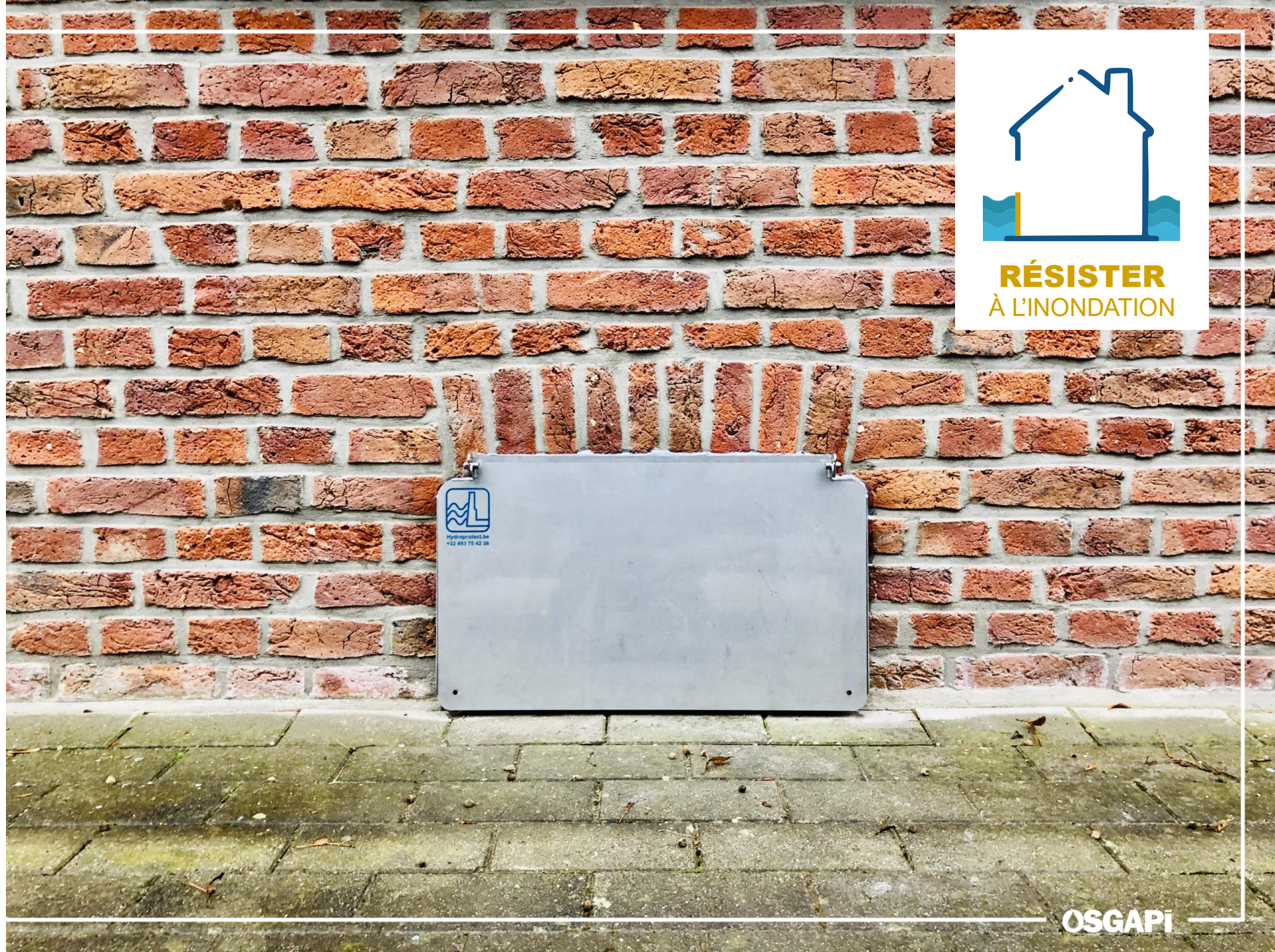
RÉSISTER
À L'INONDATION

OBTURATEUR



Dispositif amovible placé devant les bouches d'aération et de ventilation basses pour retarder l'entrée des eaux.

€ ~ 50 à 200 €



RÉSISTER
À L'INONDATION

NIVEAU REFUGE



Le niveau refuge permet aux occupants de se mettre en sécurité au sec pour attendre les secours. Un accès depuis l'intérieur et une sortie (1m² minimum) depuis l'étage sont nécessaires.

€ ~ 25 000 €



CÉDER
À L'INONDATION



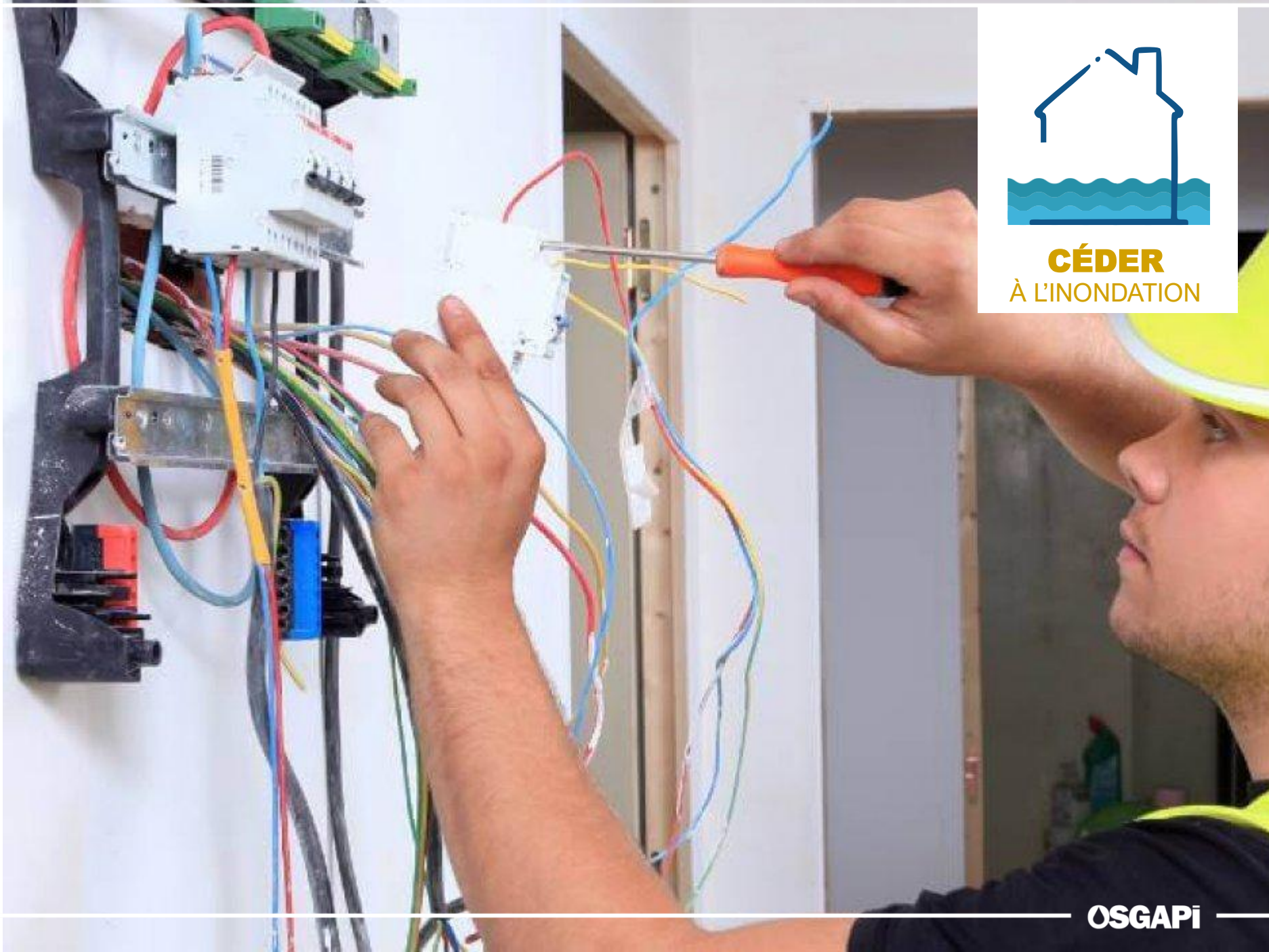
REHAUSSE DE MATÉRIEL



Surélever les organes (chaudière, tableau électrique, climatisation) au-dessus de la cote de plus haute eau, permet de les préserver.

Ces organes sont indispensables pour une remise en état rapide du site

€ À partir de 1 200 €



CÉDER
À L'INONDATION

MATÉRIALISATION BASSIN



Les bassins et piscines ne sont plus visibles sous quelques centimètres d'eau. Leur matérialisation permet aux services de secours qui ne connaissent pas les lieux de les éviter pour ne pas tomber dedans et se noyer.

€ ~ 500 à 700 €



CÉDER
À L'INONDATION

POMPE DE RELEVAGE



La pompe de relevage permet d'évacuer rapidement les eaux bloquées dans les espaces bas afin de limiter les dégâts sur le mobilier et le second œuvre.

€ ~ 100 à 500 €



CÉDER
À L'INONDATION

QUESTIONS FRÉQUENTES

Combien de temps dure la réalisation d'un diagnostic?

Tout dépend du bien diagnostiqué (surface, occupation)

→ une maison environ 1h30

Sous combien de temps le diagnostic m'est-il communiqué ?

Il y aura environ **1 mois**, entre la réalisation du diagnostic et la remise du rapport.

QUESTIONS FRÉQUENTES

Suis-je obligé de faire réaliser un diagnostic de vulnérabilité ?

Non, le PPRi de la vallée de l'Yvette **n'impose pas le diagnostic comme obligatoire.**

Cependant, la réalisation du diagnostic est **une des conditions pour bénéficier des subventions** travaux.

Suis-je obligé de réaliser les travaux à la suite du diagnostic ?

Le diagnostic pointera les mesures obligatoires du Plan de Prévention du Risque d'inondation (PPRi) et celle des travaux à réaliser sur votre habitation. Cependant, **il n'est pas imposé dans le cadre du dispositif de réaliser les travaux et les informations collectées ne peuvent pas être réutilisées.** Ces données sont protégées par le Règlement Général sur la Protection des Données (RGPD).

Cela reste tout de même fortement recommandé afin de réduire la vulnérabilité des personnes et des biens face au risque inondation.